

济宁城投商业运营管理有限公司

2025 年三季度信息公开

一、企业基本情况

名称	济宁城投商业运营管理有限公司
统一社会信用代码	91370800MA3Q3G2N74
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	孙胤凯
地址	济宁北湖省级旅游度假区城市规划馆东侧楼 2 楼 202 室
注册资本	壹亿壹仟柒佰万元整
营业期限	2019-06-27 至 无固定期限
登记机关	济宁北湖省级旅游度假区行政审批服务局
经营范围	一般项目：商业综合体管理服务；国内贸易代理；房地产经纪；非居住房地产租赁；市场营销策划；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；票务代理服务；礼仪服务；文化娱乐经纪人服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）、健康咨询服务（不含诊疗服务）；停车场服务；物业管理；广告制作；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；食用农产品初加工；水产品批发；水产品零售；纸质品销售；食品销售（仅销售预包装食品

	食品)；食品互联网销售(仅销售预包装食品)；食用农产品批发；食用农产品零售；企业管理咨询；供应链管理服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：食品销售；酒类经营。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
--	--

二、主要会计数据（合并口径）

年度 指标	2025 年三季度 (单位：万元)
资产总额	561218.22
营业收入	386026.67
营业成本	380696.78
销售费用	8096.33
管理费用	2334.70
财务费用	1555.69
税金及附加	456.97

三、财务会计报告摘要

（一）财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2. 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

（二）重要会计政策和会计估计

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整的反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、2025 年三季度发生的重大事项及对企业的影

2025 年 7 月，公司法定代表人更换为孙胤凯。